

Số: 163/TB-ĐA
V/v: “đấu giá tài sản”

Thanh Hóa, ngày 08 tháng 6 năm 2026

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

1. Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản: Công ty đấu giá hợp danh Đức Anh; Địa chỉ: Tầng 5 tòa VCCI, số 91 Nguyễn Chí Thanh, phường Hàm Rồng, tỉnh Thanh Hóa.

2. Người có tài sản đấu giá: Ủy ban nhân dân xã Phú Lệ; Địa chỉ: Bản Đổ, xã Phú Lệ, tỉnh Thanh Hoá.

3. Tài sản đấu giá: Xe ô tô nhãn hiệu FORD ESCAPE, biển kiểm soát 36B-2006.

Danh mục tài sản	Thông số kỹ thuật
Xe ô tô nhãn hiệu FORD ESCAPE, sản xuất năm 2010, tại Việt Nam.	<ul style="list-style-type: none">- Nhãn hiệu: FORD- Màu sơn: Ghi vàng- Năm sản xuất: 2010- Nước sản xuất: Việt Nam- Mã kiểu loại: ESCAPE EV24- Số máy: L310496991- Số khung: RL05DEFAMAJR06936

4. Nguồn gốc, tình trạng pháp lý của tài sản đấu giá: Là tài sản thanh lý theo quy định của Ủy ban nhân dân xã Phú Lệ.

5. Giá khởi điểm: 70.000.000 đồng (Bằng chữ: Bảy mươi triệu đồng).

Giá khởi điểm của tài sản chưa bao gồm thuế GTGT và các khoản thuế, phí, lệ phí. Trường hợp tài sản thuộc đối tượng chịu thuế GTGT thì Người trúng đấu giá phải nộp thuế GTGT. Các khoản thuế, phí, lệ phí, nêu trên chi phí phát sinh liên quan đến tài sản đấu giá khác được thực hiện theo quy định của pháp luật.

- Người mua tài sản đấu giá là người trúng đấu giá có nghĩa vụ thanh toán lệ phí công chứng Hợp đồng mua bán tài sản đấu giá và tự liên hệ với cơ quan chức năng để thực hiện thủ tục đăng ký theo quy định pháp luật.

- Người mua được tài sản đấu giá tự liên hệ với cơ quan chức năng để thực hiện thủ tục kê khai và có nghĩa vụ nộp các loại thuế, phí, nghĩa vụ tài chính khác theo quy định của pháp luật.

- Người mua được tài sản đấu giá phải chịu trách nhiệm nộp thuế giá trị gia tăng trong trường hợp giá khởi điểm chưa bao gồm thuế giá trị gia tăng mà tài sản bán đấu giá thuộc diện phải chịu thuế.

- Thuế thu nhập doanh nghiệp: theo quy định của pháp luật.

- Các khoản thuế, phí, lệ phí và các nghĩa vụ tài chính khác phải nộp theo quy định liên quan đến việc bán tài sản chuyển quyền sở hữu tài sản. Bên mua và bên bán sẽ thực hiện theo quy định của pháp luật hiện hành.

7. Tiền mua hồ sơ và tiền đặt trước tham gia đấu giá:

- Tiền mua hồ sơ: 50.000 đồng/01 bộ hồ sơ (Bằng chữ: Năm mươi nghìn đồng/một bộ hồ sơ).



- Tiền đặt trước: 14.000.000 đồng/01 hồ sơ (Bằng chữ: Mười bốn triệu đồng/ một hồ sơ).

8. Đối tượng, thành phần, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá

8.1. Đối tượng tham gia đấu giá: Là cá nhân, tổ chức theo quy định. Có nhu cầu, có đủ điều kiện và năng lực đăng ký tham gia đấu giá đến đúng thời gian, địa điểm bán hồ sơ, nhận hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá theo như thông báo để mua hồ sơ, đăng ký tham gia đấu giá.

8.2. Thành phần hồ sơ tham gia đấu giá:

Cá nhân, tổ chức theo quy định, đăng ký tham gia đấu giá đến đúng thời gian, địa điểm bán hồ sơ, mua hồ sơ, nộp hồ sơ và nộp kèm những giấy tờ sau:

Đối với tổ chức:

- ✓ Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh (*bản phô tô chứng thực*).
- ✓ Biên bản họp HĐQT/HĐQT thống nhất v/v mua tài sản đấu giá (*Bản gốc*).
- ✓ Giấy ủy quyền làm thủ tục đăng ký tham gia đấu giá tài sản trong trường hợp ủy quyền cho người khác làm thủ tục đăng ký tham gia đấu giá (*bản chính*) và CCCD của người nhận ủy quyền.

- ✓ Giấy ủy quyền tham gia đấu giá tài sản trong trường hợp ủy quyền cho người khác tham gia đấu giá (*bản chính*) CCCD của người nhận ủy quyền (*bản phô tô*).

- ✓ Phiếu đăng ký tham gia đấu giá tài sản (*Theo mẫu của Công ty đấu giá hợp danh Đức Anh*).

- ✓ Chứng từ đã nộp tiền đặt trước (phải bổ sung trong thời hạn nộp tiền đặt trước).

- ✓ Các giấy tờ liên quan đến việc đủ điều kiện mua tài sản đấu giá theo quy định pháp luật.

Đối với cá nhân:

- ✓ CCCD của người tham gia đấu giá (*bản phô tô*).

- ✓ Trường hợp người chưa có CCCD thì khi đăng ký tham gia đấu giá phải xin giấy xác nhận thông tin cư trú.

- ✓ Phiếu đăng ký tham gia đấu giá tài sản (*Theo mẫu của Công ty đấu giá hợp danh Đức Anh*).

- ✓ Chứng từ đã nộp tiền đặt trước (bổ sung trong thời hạn nộp tiền đặt trước).

- ✓ Hợp đồng ủy quyền được thực hiện tại các tổ chức công chứng theo đúng quy định của pháp luật (nếu có).

Lưu ý: Người mua, nộp hồ sơ là cá nhân cần xuất trình CCCD. Người mua, nộp hồ sơ là doanh nghiệp cần có giấy giới thiệu của doanh nghiệp đến mua, nộp hồ sơ, CCCD của người đi mua, nộp hồ sơ đấu giá. Trường hợp người đăng ký tham gia đấu giá không nộp hồ sơ trực tiếp được có thể ủy quyền bằng văn bản cho người khác đi nộp thay, việc ủy quyền phải đúng quy định.

8.3. Điều kiện được tham gia đấu giá:

- Những người không thuộc các trường hợp quy định tại khoản 4, Điều 38 của Luật đấu giá tài sản hiện hành đều được đăng ký tham gia đấu;

- Phải nộp đầy đủ hồ sơ tham gia đấu giá và đảm bảo các nội dung quy định;

- Nộp đủ tiền theo quy định;

- Chứng minh là chủ thể đăng ký tham gia đấu giá.

9. Hình thức, phương thức đấu giá, bước giá:

9.1. Hình thức đấu giá: Đấu giá theo hình thức bỏ phiếu trực tại phiên đấu giá.

Số vòng: 01 (một) vòng.

9.2. Phương thức đấu giá: Trả giá lên

9.3. Bước giá: là mức chênh lệch tối thiểu 1.000.000 đồng giữa lần trả giá sau so với lần trả giá trước liền kề. Áp dụng trong trường hợp có từ hai người trở lên cùng trả giá cao nhất thì ngay sau khi công bố các phiếu trả giá cao nhất đối với tài sản đó. Đấu giá viên tổ chức đấu giá tiếp giữa những người cùng trả giá cao nhất (nếu có người yêu cầu đấu giá tiếp) để chọn ra người trúng đấu giá.

10. Thời gian, địa điểm tổ chức thực hiện việc đấu giá:

10.1. Thời gian, địa điểm xem tài sản, giấy tờ về tài sản đấu giá:

- Thời gian: Ngày **15/6/2026**, ngày **16/6/2026** và đến 17h00 ngày **17/6/2026**.

- Địa điểm: tại Ủy ban nhân dân xã Phú Lệ; Địa chỉ: Bản Đỏ, xã Phú Lệ, tỉnh Thanh Hóa và tại trụ sở Công ty đấu giá hợp danh Đức Anh; Địa chỉ: Tầng 05 Toà nhà VCCI - số 91 Nguyễn Chí Thanh, phường Hàm Rồng, tỉnh Thanh Hóa.

10.2. Thời gian, địa điểm tham khảo hồ sơ, bán, mua, nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá: Từ **7h30 ngày 15/6/2026 đến 17h00 ngày 23/6/2026 (giờ hành chính)**;

- Tại trụ sở Công ty đấu giá hợp danh Đức Anh - Tầng 05 Toà nhà VCCI - số 91 Nguyễn Chí Thanh, phường Hàm Rồng, tỉnh Thanh Hóa.

- Tại trụ sở Ủy ban nhân dân xã Phú Lệ - Bản Đỏ, xã Phú Lệ, tỉnh Thanh Hóa.

Ghi chú:

- *Mỗi cá nhân, tổ chức chỉ được mua 01 bộ hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá.*

10.3. Thời gian nộp tiền đặt trước: **Từ 7h30 ngày 15/6/2026 đến 17h00 ngày 23/6/2026**. Người tham gia đấu giá nộp khoản tiền đặt trước theo thông tin như sau:

- Tên tài khoản: Công ty đấu giá Hợp danh Đức Anh

- Số tài khoản **3500201017988** tại Ngân hàng Nông nghiệp và phát triển nông thôn Việt Nam - Chi nhánh tỉnh Thanh Hóa;

Nội dung nộp tiền đặt trước: '[Họ tên]- nộp tiền đặt trước đấu giá tài sản xe ô tô BKS: 36B-2006']'.



11. Thời gian, địa điểm tổ chức phiên đấu giá: Vào lúc **15 giờ 30 phút ngày 26/6/2026** tại Hội trường Ủy ban nhân dân xã Phú Lệ - Bản Đỏ, xã Quang Chiểu, tỉnh Thanh Hóa.

Mọi chi tiết khách hàng liên hệ trong giờ hành chính tại:

- Công ty đấu giá hợp danh Đức Anh: Tầng 05 Toà nhà VCCI - số 91 Nguyễn Chí Thanh, phường Hàm Rồng, tỉnh Thanh Hóa. Điện thoại: 0842326555

Nơi nhận:

- Ủy ban nhân dân xã Phú Lệ;
- Công TTĐT Văn phòng UBND tỉnh Thanh Hóa;
- Công TTĐTQG về ĐG tài sản – BTP;
- Báo TTVH;
- Người tham gia đấu giá;
- Lưu VP, Cty



