

SỞ NÔNG NGHIỆP VÀ MÔI TRƯỜNG
TRUNG TÂM PHÁT TRIỂN
QUỸ ĐẤT THANH HÓA

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số:...../TTPTQĐ-KHTC

Thanh Hóa, ngày 10 tháng 03 năm 2026

V/v đăng tải kế hoạch, danh mục các khu
đất thực hiện đấu giá quyền sử dụng đất.

Kính gửi: Văn phòng UBND tỉnh Thanh Hoá

Thực hiện chỉ đạo của Chủ tịch UBND tỉnh tại mục 1.2 Công văn số 3766/UBND-KTTC ngày 05/03/2026 về việc đấu giá quyền sử dụng đất 05 dự án trên địa bàn tỉnh, Trung tâm Phát triển quỹ đất Thanh Hóa kính đề nghị Văn phòng UBND tỉnh công bố kế hoạch, danh mục khu đất thực hiện đấu giá quyền sử dụng đất trên địa bàn tỉnh Thanh Hoá (các dự án được Chủ tịch UBND tỉnh giao Trung tâm Phát triển quỹ đất Thanh Hoá tổ chức thực hiện đấu giá quyền sử dụng đất tại công văn nêu trên) trên cổng thông tin điện tử của UBND tỉnh theo quy định tại khoản 5 Điều 125 Luật Đất đai năm 2024.

(Có kế hoạch và danh mục các khu đất đấu giá đề nghị đăng tải kèm theo)

Kính mong được sự xem xét giải quyết của Văn phòng UBND tỉnh./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch UBND tỉnh (để báo cáo);
- Giám đốc (b/cáo);
- Lưu: VT, KHTC.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Lê Vạn Tuế

KẾ HOẠCH, DANH MỤC CÁC KHU ĐẤT THỰC HIỆN ĐẤU GIÁ QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT

(Kèm theo Công văn số/TTPTQĐ-KHTC ngày 10 tháng 03 năm 2026 của Trung tâm Phát triển quỹ đất Thanh Hóa)

STT	Tên dự án (MBQH)	Địa điểm thực hiện dự án	Diện tích theo quy hoạch (MBQH) (ha)	Tổng diện tích đất đấu giá (ha)	Diện tích đấu giá thu tiền sử dụng đất (ha)	Mục đích sử dụng đất	Kế hoạch đấu giá
1	Khu đất thu hồi của Công ty TNHH Đức Lợi	Phường Hạc Thành, tỉnh Thanh Hóa	0,26	0,26	0,26	Đất thương mại dịch vụ, để hoạt động du lịch, kinh doanh văn phòng	Trong năm 2026
2	Dự án nhà ở chung cư hỗn hợp E-HH tại phường Hạc Thành, tỉnh Thanh Hóa	Phường Hạc Thành, tỉnh Thanh Hóa	1,19	1,19	1,19	Đất ở tại đô thị (đất nhà ở chung cư hỗn hợp)	Trong năm 2026
3	Dự án khu dân cư hỗn hợp B.HH tại phường Hạc Thành, tỉnh Thanh Hóa	Phường Hạc Thành, tỉnh Thanh Hóa	4,63	4,63	2,57	Đất ở tại đô thị (đất nhà ở chung cư hỗn hợp (CC-HH), đất công trình nhà ở liền kề); Đất xây dựng cơ sở giáo dục và đào tạo (đất trường mầm non), đất xây dựng cơ sở văn hóa (đất nhà văn hóa), đất công trình xử lý chất thải (đất trạm xử lý nước thải), đất khu vui chơi, giải trí công cộng, sinh hoạt cộng đồng (đất công viên cây xanh), đất công trình giao thông (đất bãi đỗ xe, đất giao thông).	Trong năm 2026
4	Dự án nhà ở chung cư tại phường Hạc Thành, tỉnh Thanh Hóa	Phường Hạc Thành, tỉnh Thanh Hóa	2,26	1,999	1,999	Đất ở tại đô thị (đất hỗn hợp nhóm nhà ở và dịch vụ); Đất công trình giao thông (đất bãi đỗ xe)	Trong năm 2026
5	Dự án khu thương mại dịch vụ phục vụ du lịch tại xã Cẩm Lương, huyện Cẩm Thủy	Xã Cẩm Tú, tỉnh Thanh Hóa	15,18	15,18	15,18	Đất thương mại dịch vụ, phục vụ du lịch	Trong năm 2026